

Svar på mäklarfrågor

Vad ingår i månadsavgiften? [I avgiften ingår ett vindsförråd, grundutbud digital tv samt bredband via fiber. Kostnad för el och varmvatten tillkommer och faktureras kvartalsvis.](#)

Har föreningen beslutat om någon avgiftsförändring? [Nej](#)

Finns det några kommande planerade renoveringar? [Nej](#)

Antal lägenheter i föreningen? [38](#)

Antal lokaler i föreningen? [0](#)

Föreningens skattemässiga status (äkte eller oäkte förening)? [Äkte](#)

Äger föreningen marken? [Ja](#)

Godkänns juridisk person som bostadsrättshavare? [Nej](#)

Är det tillåtet med delat ägande? [Ja](#)

Finns det någon minsta ägarandel? [Nej](#)

Tas det ut någon överlåtelseavgift? [Ja, av köparen om 2,5 % av pbb.](#)

Tar ni ut någon upplåtelseavgift för andrahandsupplåtelse? [Ja, av bostadsrättshavaren, 10 % av pbb per år.](#)

Finns det garageplats? [Nej](#)

Finns det parkeringsplats? [Ja, föreningen har 38 st. p-platser utan elstolpar. Just nu finns ett antal lediga för uthyrning. Månadshyra 400 kr/mån.](#)

Finns bredband? [Ja, via fiber från Obenetwork 1 Gbit/s.](#)

Finns digital-TV? [Ja, IP-tv från Sappa.](#)

Finns några gemensamma utrymmen? [Ja, barnvagnsrum och cykelförråd.](#)

För frågor om årsredovisning, stadgar, energideklaration, trivselbestämmelser etc.: [Uppgifter om detta finns på hemsidan under "Dokument och viktiga handlingar".](#) Resp. bostadsrättshavare har [behörighet att komma åt dessa.](#)